



Wohnstift Karlsruhe

<https://ws-ka.de/stellenangebot/3035/>

Technische Leitung*

Beim Wohnstift Karlsruhe e. V. und der KFLS-Stiftung Karlsruhe ist ab sofort (Eintritt nach Absprache) die Stelle als Technische Leitung (Facility Management) in Vollzeit zu besetzen.

Wir betreiben in Karlsruhe gemeinsam neun Seniorenresidenzen, drei stationäre Pflegeeinrichtungen, zwei teilstationäre Tagespflegen und zwei ambulante Pflegedienste. Rund 1.200 Menschen werden hier von über 600 Mitarbeitenden betreut.

Ihre Aufgaben bei uns:

- Sicherstellung und Planung des Gebäudemanagements im Hinblick auf die Innen- und Außenbereiche der Immobilien und Grundstücke
- Abwicklung und Überwachung von Instandhaltungen und Reparaturen (Notwendigkeitsanalyse, Angebotseinholung, Beauftragung in Absprache mit der Geschäftsleitung, Rechnungsprüfung usw.)
- Budgetverantwortung
- Abwicklung von Versicherungsschäden in Zusammenarbeit mit den erforderlichen Fachfirmen und mit unserer Versicherung
- Dienstplanung sowie Funktion als Ansprechpartner für die angestellten Haustechniker
- Regelmäßiger Austausch mit der Geschäftsführung
- Beschaffung verschiedener Einrichtungsgegenstände und technischer Hilfsmittel

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Betriebswirtschaft/Technik oder abgeschlossene kaufmännische Ausbildung gern mit Weiterqualifikationen
- mehrere Jahre Erfahrung in diesem Bereich wünschenswert
- Flexibilität und Belastbarkeit, sicheres Auftreten und gepflegte Umgangsformen
- Freundlichkeit und Teamgeist sind für Sie selbstverständlich
- Organisationstalent und Fähigkeit Prioritäten richtig zu setzen
- effiziente und zielorientierte Kommunikation, Verhandlungsgeschick im Umgang mit Lieferanten und Handwerkern
- Ausgeprägtes Kostenbewusstsein und Erkennen von Einsparpotentialen
- Sehr gute Kenntnisse mit Microsoft Office
- Sichere Beherrschung von Deutsch in Wort und Schrift
- Wünschenswert: Fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in den Themen Brandschutz und Arbeitssicherheit

Wir bieten:

- einen interessanten Aufgabenbereich mit Gestaltungsfreiheit und flachen Hierarchien
- ein angenehmes Arbeitsumfeld mit vielen Events

Arbeitgeber

Wohnstift Karlsruhe e. V.

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

sofort

Dauer der Anstellung

unbefristet

Arbeitsort

Erlenweg 2, 76199, Karlsruhe, Baden-Württemberg, Deutschland

- Zuschuss zur Betrieblichen Altersvorsorge
- einen vollelektrischen oder hybriden ([PHEV](#)) Dienstwagen auch zur Privatnutzung (nach Probezeit)
- Attraktives Gehalt nach hauseigenem Tarifvertrag
- einen modernen Arbeitsplatz mit guter Verkehrsanbindung
- Möglichkeit für mobiles Arbeiten (Homeoffice)
- 30 Tage bezahlten Urlaub, JobRad, Arbeitszeitkonto mit flexibler Arbeitszeit
- bezahlte Fort- und Weiterbildungen

Weitere Informationen erhalten Sie bei Christoph Zajontz-Wittek, Telefon: 0721 / 8801-605.

Ihre aussagefähige Bewerbung richten Sie bitte per E-Mail an: bewerbung@wohnstift-ka.com

Hinweis

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir postalisch zugesandte Bewerbungsunterlagen **nicht mehr zurücksenden**. Bitte senden Sie uns daher Ihre Bewerbung via E-Mail. Vielen Dank.

*Für uns zählt der Mensch mit seiner Persönlichkeit und seinen Stärken. Geschlecht, Hautfarbe und Herkunft sind uns gleich.