

Appartements in der Residenz Rüppurr

Nicht nur in der aktuellen Situation, in der die Beratungen hauptsächlich telefonisch durchgeführt werden, ergeben sich bei den Interessenten oft immer dieselben Fragen nach Größe, Ausstattung und Lagen unserer Appartements. Sobald sich Vorgemerkte mit einem konkreten Einzugswunsch melden, fragen wir ihre Wünsche ab, um bestimmte Vorlieben bestmöglich erfüllen zu können. Um Ihnen eine Entscheidungshilfe für Ihren Einzug in unser Haus zu bieten, können wir Ihnen mit der folgenden Vorstellung unserer Appartement-Typen viele Fragen beantworten.

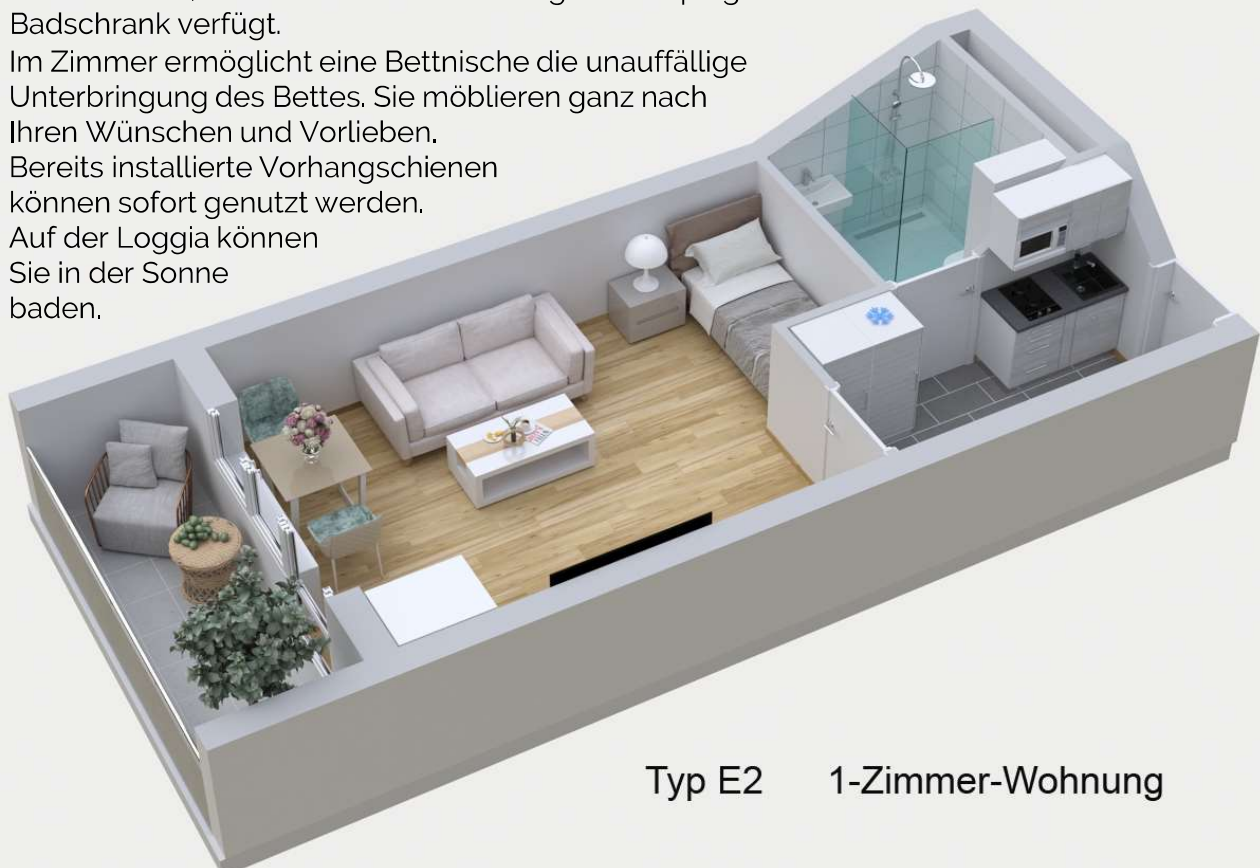
Für alle Appartements gilt ein Standard, der durch stetige Renovierung auf dem neusten Stand gehalten wird. Alle Appartements verfügen über Einbauküchen, Parkettboden, elektrische Rollläden und Markisen, modernisierte Elektrik und Bäder und zum Teil über nachgerüstete Waschmaschinenanschlüsse. In den Appartements stehen Anschlüsse für Kabelfernsehen und Internet ebenso wie ein Telefonapparat direkt nach Einzug unmittelbar zur Verfügung. Im Schlafzimmer und Bad sind Notrufanlagen installiert. Im Kellergeschoss gehört ein kleines Abteil zum Appartement. Die Waschküche mit mehreren Maschinen und einem großen Trockenraum ist für jeden Mieter nutzbar.

Grundsätzlich unterscheiden wir hauptsächlich E-Appartements mit einem Zimmer und D-Appartements mit zwei Zimmern. Es gibt einige Drei-Zimmer-Appartements mit der Typenbezeichnung B, die aus Zusammenlegungen verschiedener Art bestehen.

Die Typen E haben alle denselben Grundriss und unterscheiden sich lediglich in ihrer Größe: E 1 mit 30, E 2 mit 32 und E 3 mit 36 Quadratmetern. Ein weiteres Unterscheidungsmerkmal ist deren Ausrichtung: Typ E 1 ist nach Westen, die Typen E 2 und 3 sind nach Süden ausgerichtet.

Den Aufbau der Appartements sehen Sie im unten aufgeführten Beispiel Typ E 2. Sie betreten das Appartement und befinden sich in einer Küche, die mit einer Spüle, einem Kühlschrank mit Gefrierfach, 2-Platten-Kochfeld und Mikrowelle ausgestattet ist. Ebenso integriert ist ein Garderobenschrank. Aus der Küche zweigt das Badezimmer ab, das neben einer Toilette, einem Waschbecken mit großem Spiegel und einer Dusche auch über einen Badschrank verfügt.

Im Zimmer ermöglicht eine Bettnische die unauffällige Unterbringung des Bettes. Sie möblieren ganz nach Ihren Wünschen und Vorlieben. Bereits installierte Vorhangschienen können sofort genutzt werden. Auf der Loggia können Sie in der Sonne baden.



Typ E2 1-Zimmer-Wohnung

Die 2-Zimmer-Appartements sind 50 (Typ D 1), 53 (Typ D 2) und 56 (Typ D 3) qm groß. Im Haus I besteht schon immer der Typ D 4. Durch die erhöhte Nachfrage nach 2-Zimmer-Appartements wurde in den letzten Jahren in den Häusern II und III der Typ D 4a durch Zusammenlegung zweier 1-Zimmer-Appartements mit 64 qm erstellt. Vom Typ D 5, der aus einer Zusammenlegung entstanden ist, gibt es derzeit nur ein Appartement.



All unsere 2-Zimmer-Appartements verfügen über eine abgetrennte Küchenzeile im Eingangsbereich.

Das Schlafzimmer betritt man über das Wohnzimmer.

Vom Schlafzimmer gelangt man in das voll eingerichtete Bad. Bei den Typen 1 bis 3 befindet sich in der Abstellkammer ein Waschmaschinenanschluss, bei Typ D 4a liegt er im Badezimmer.

Im Typ D 2 und 3 besteht von beiden Zimmern Zugang zu einer Loggia. Bei den Typen D 1 und 4 verfügt jedes Zimmer über eine Loggia.

Typ D2 2-Zimmer-Wohnung

Für viele ergibt sich auch immer die Frage der Lage. Typ D 1 gibt es nur nach Ost und D 4 nur nach West ausgerichtet. Typ D 2 gibt es nach Ost und West, Typ D 3 ist nach Süden ausgerichtet.

Um die Nachfrage nach drei und vier Zimmern erfüllen zu können, bieten wir – falls sie sich ergibt – die Möglichkeit an, ein 2-Zimmer- und dazu ein 1-Zimmer-Appartement hinzu zu mieten. Oft können wir eine Lage auf derselben Etage oder sogar Tür an Tür ermöglichen.



Typ D4a 2-Zimmer-Wohnung

Auch wurden schon zwei 1-Zimmer-Appartements an Ehepaare vermietet. Entweder wird das eine Appartement als Schlafzimmer und das andere als Wohnraum genutzt – oder es ermöglicht Paaren, die es gewohnt sind, getrennt zu schlafen oder den Tag überwiegend alleine zu sein, ihre Gewohnheiten beizubehalten. Auch wenn ein Partner mehr Pflege benötigt, kann der andere in der Zeit eigene Kraft in ruhiger Umgebung tanken.

Gerne beraten Sie Tanja Amberger und Antje Oberst telefonisch unter 0721 / 8801-615.